

כ"ו אדר א תשע"ט  
03 מרץ 2019

## פרוטוקול

ישיבה: 1-19-0059 תאריך: 20/02/2019 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	דורון ספיר, עו"ד	
ע"י הלל הלמן	מהנדס העיר/מזכיר הועדה	אדרי' עודד גבולי	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום	
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר	
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל	

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	2 1333		19-0105	1



## פרוטוקול דיון רשות רישוי 2 1333 אלון יגאל א

גוש : 7095 חלקה : 78	בקשה מספר : 19-0105
שכונה : ביצרון ורמת ישראל	תאריך בקשה : 20/01/2019
סיווג : תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	תיק בניין :
שטח : 20382 מ"ר	בקשת מידע : 201610312
	תא' מסירת מידע : 14/02/2017

מבקש הבקשה : צפניק אברהם אלכסנדר  
בן צבי יצחק 10, ראשון לציון \*  
כליפה קרן  
החילוץ 12, רמת גן \*

עורך הבקשה : כסיף מרדכי יעקב  
תובל 11, רמת גן 52522

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
בקשה לתוספת בניה :  
המקום משמש כיום לחניון בהיתר

### חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י פיירשטיין פרידה)

לאשר את הבקשה לשינויים ותוספות כלפי היתר מס' 11-0867 להקמת 6 קומות מרתף, מס' 16-0568 להארכת תוקף והיתר שינויים במרתפים מס' 16-1138 ו-17-0887 (תכנית – AS-MADE) בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים :

#### תנאים להיתר

1. מילוי דרישות מכון הרישוי
2. מילוי דרישות בוחן הרישוי מפורטים על המפרט שנבדק

#### תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

1. עמידה בתנאים של היתרים קודמים : היתר מס' 11-0867 לבניית המרתפים ו שינויים מס' 16-0211, 17-0887 והיתר מס' 13-1091 לבניה על קרקעית על שינוי

#### הערות

1. ההיתר לא מקנה כל אישור לשינויים שבוצעו במבנה או במגרש ומתייחס למפורט בתוכן ההיתר בלבד.

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 19-0059-1 מתאריך 20/02/2019



לאשר את הבקשה לשינויים ותוספות כלפי היתר מס' 11-0867 להקמת 6 קומות מרתף, מס' 16-0568 להארכת תוקף והיתר שינויים במרתפים מס' 16-1138 ו-17-0887 (תכנית – AS –MADE) בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

#### תנאים להיתר

1. מילוי דרישות מכון הרישוי
2. מילוי דרישות בוחן הרישוי מפורטים על המפרט שנבדק

#### תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

1. עמידה בתנאים של היתרים קודמים: היתר מס' 11-0867 לבניית המרתפים ו שינויים מס' 16-0211, 17-0887 והיתר מס' 13-1091 לבניה על קרקעית על שינויו

#### הערות

1. ההיתר לא מקנה כל אישור לשינויים שבוצעו במבנה או במגרש ומתייחס למפורט בתוכן ההיתר בלבד.